

OULAISTEN KAUPUNGINVALTUUSTON PIKALISTA 12.11.2025

3 Lisämääräraha teknisen lautakunnan talousarvioon 2025

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että:

1. valtuusto myöntää 280.000 €:n lisämäärärahan rakennusten purkamiseen kustannuspaikalle 5010.5212.
2. valtuusto myöntää 40.000 €:n lisämäärärahan kaupungintalon tutkimuksiin kustannuspaikalle 5010.5210.7100.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen.

4 Oulaisten Amiraali Oy:n lainan omavelkainen takaus ja pääomittaminen

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. päättää myöntää omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:n Oulaisten Amiraali Oy:lle myöntämälle 1.454.984 euron lainalle. Takauksesta Oulaisten Amiraali antaa 1.500.000 € vastavakuuden Branderinkadun 2 kiinteistöön sekä lisäksi Oulaisten Amiraali Oy maksaa provision 0,50 %.
2. hyväksyy 160.000 euron SVOP-sijoituksen Oulaisten Amiraali Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon realisoimalla kaupungin sijoitusvarallisuutta saman määrän.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen.

5 Jätevedenpuhdistamon rakentamisaikaisen koron pääomittaminen

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen, että jätevedenpuhdistamon leasingrahoituksen pääomaan (n. 8,6 milj. euroa sis. purkukustannukset) lisätään rakentamisen ajalta sekä purkukustannuksista syntynyt korko (n. 455.000 e).

6 Tuloveroprosentti vuodelle 2026

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen, että Oulaisten kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2026 on 10,00 %.

7 Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle vahvistettavaksi vuoden 2026 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

1. Yleinen 1,30 ja maapohjan osalta 1,35
2. Vakituisten asuinrakennusten 0,75
3. Muiden asuinrakennusten 1,20

4. Yleishyödyllisten yhteisöjen yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä olevat rakennukset tai maapohjat 0,00
5. Rakentamattomat maapaikat 5,00
6. Voimalaitokseen tai ydinpolttoaineen loppusijoitukseen kuuluva rakennus tai rakennelma 3,10

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen.

8 Rahaston perustaminen kaupungin elinvoiman kehittämistä varten

Kaupunginvaltuusto hyväksyi liitteen mukaisen rahaston säännön.

9 Julkisen alan energiatehokkuussopimus JETS

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen liittyä energiatehokkuussopimukseen.

10 Hallintokuntien lausunnot vuoden 2024 arviointikertomuksesta

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä lausunnon tiedoksi.