

## **OULAISTEN KAUPUNGINHALLITUKSEN PIKALISTA 23.2.2026**

### **3 Infot kaupunginhallitukselle**

Kaupunginhallitus merkitsi asiat tiedoksi.

### **4 Vuoden 2025 talousarvioylitysten hyväksyminen ja ennakkotieto vuoden 2025 tilinpäätöksestä**

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy seuraavat talousarvion ylitykset:

Vaalit 10.662 €

Tarkastustoimi 4.005 €

Sivistyslautakunta 70.540 €

Hyvinvointilautakunta 20.018 €

Musiikkiviikot 18.446 €

### **5 Oulaisten monitoimitalon hankesuunnitelman hyväksyminen**

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle että, valtuusto:

1. hyväksyy liitteenä olevan hankesuunnitelman ja
2. valtuuttaa teknisen johtajan tekemään suunnitelmaan teknisiä korjauksia tarvittaessa.

### **6 Kehittämisrahastojen tuottojen jakaminen vuodelle 2026**

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä hyvinvointilautakunnan esityksen rahaston tuottojen jakamisesta vuonna 2026.

### **7 Määrärahan siirto kaupunginhallituksen vastuualueella**

Kaupunginhallitus päätti siirtää kaupunginhallituksen vastuualueen sisällä kustannuspaikan 1435 työllisyydenhoito toiminnolta 1703 kuntakokeilu/työllisyydenhoito määrärahoja 33.490,54 euroa toiminnolle 1713 kotouttaminen.

### **8 Kotouttamisen määrärahojen siirto**

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallituksen vastuualueelta kustannuspaikan 1435 työllisyydenhoito toiminto 1713 kotouttaminen siirretään kokonaisuudessaan hyvinvointipalveluiden vastuualueelle kustannuspaikalle 4800 hyvinvointipalvelut. Toiminnolla 1713 on tuottoja 65.000 euroa ja kuluja 33.490,54 euroa.

### **9 Asunto-osake Reservikomppaniantie 20 G:n myynti**

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä ostotarjouksen hintaan 52.500 € ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan sekä tekemään siihen tarvittaessa teknisiä muutoksia. Lisäksi tekninen johtaja saa laatia ja allekirjoittaa asunto-osaketta koskevan vuokrasopimuksen, mikäli se on kaupan ehtojen täyttymistä odotettaessa tarpeen.

### **10 Selvitys Oulaisten vanhan saha-alueen riskienhallintatoimista Lupa- ja valvontavirastolle**

Kaupunginhallitus päätti antaa liitteenä olevan selvityksen Lupa- ja valvontavirastolle.

### **11 Lausunto Gasgrid Vetyverkot Oy:n Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko - Pohjois-Pohjanmaa YVA-ohjelmasta**

Kaupunginhallitus päätti antaa Lupa- ja valvontavirastolle esittelytekstin mukaisen lausunnon.

## **12 Aloitteet vuodelta 2025**

Kaupunginhallitus merkitsi aloitteet tiedoksi ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi aloitteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet.

## **13 Täyttölupa rakennustarkastajan viransijaisuuteen**

Kaupunginhallitus päätti myöntää täyttöluvan rakennustarkastajan viran täyttämiseen ajalle 1.5.2026-29.7.2027 tai siihen saakka, kun vakituinen viranhaltija palaa töihin.

## **14 Täyttölupa varhaiskasvatuksen toimien täyttämiseen toimintakaudelle 2026–2027**

Kaupunginhallitus päätti myöntää täyttöluvat seuraaviin toimiin oheismateriaalin mukaisesti:

1. vakituinen varhaiskasvatuksen opettaja 1.8.2026 alkaen
2. neljä varhaiskasvatuksen opettajaa ajalle 1.8.2026-31.7.2027
3. varhaiskasvatuksen opettaja ajalle 1.8.-7.11.2026
4. seitsemän varhaiskasvatuksen lastenhoitajaa ajalle 1.8.2026-31.7.2027
5. varhaiskasvatuksen lastenhoitaja ajalle 1.8.-31.12.2026
6. varhaiskasvatuksen lastenhoitaja ajalle 1.8.-2.11.2026

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että Piipsjärven päiväkodin osalta henkilökunnan määrä tulee suhteuttaa syksyllä 2026 päiväkodissa olevien lasten määrän mukaan ja täyttää sen mukaan vain riittävä määrä varhaiskasvatuksen lastenhoitajien toimia.

## **15 Täyttölupa yläkoulun virkojen täyttämiseen lukuvuodelle 2026–2027**

Kaupunginhallitus päätti myöntää täyttöluvan kahden erityisluokanopettajan viran täyttämiseen yläkoululle ajalle 1.8.2026-31.7.2027.

## **16 Asunto Oy Mäntykomppanian varsinainen yhtiökokous 23.2.2026**

Kaupunginhallitus totesi, että kaupunginhallitus on (17.6.2025 § 200) aiemmin nimennyt yhtiökokousedustajaksi Janette Rajaniemen. Kaupunginhallitus merkitsi kokouksen tiedoksi.

## **17 Oulaisten Amiraali Oy:n maanvuokrasopimus**

Oulaisten Amiraali Oy rakentaa rivitaloa Oulaisten kaupungin vuokraamalle tontille Pyykölän kaupunginosaan kortteliin 65 tontille nro 1 (563-13-65-1).

Alkuperäinen tontinvuokrasopimus on allekirjoitettu elokuussa 2024 sähköisesti Oulaisten kaupungin asiantuntijajärjestelmän kautta. Vuokrasopimuksen ovat laatineet ja allekirjoittaneet hallintosäännön mukaisesti allekirjoitukseen oikeutetut henkilöt, mutta sopimustekniset seikat edellyttävät, että vuokrasopimus on hyväksytty kaupunginhallituksessa ja siitä on pöytäkirjanote.

Aiemmin tehtyyn sopimukseen verrattuna tontinvuokrasopimusta täytyy muuttaa vuokraoikeutta koskien, jotta vuokraoikeus on kirjauskelpoinen Maanmittauslaitoksen järjestelmään, jonka tietoja hyödynnetään esimerkiksi vakuusasioissa.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen.

### **18 Jätehuollon palvelutason määrittämistyöryhmään edustajan nimeäminen**

Jokilaaksojen jätelautakunta on käsitellyt jätehuollon palvelutason määrittämistä Vestia Oy:n ja Jokilaaksojen jätelautakunnan toiminta-alueelle kokouksessaan 15.12.2025 § 35. Jätehuollon palvelutasomäärittelyssä on kyse siitä, millaisia jätehuollon palveluita kuntalaisille ja kiinteistöille tarjotaan. Palvelutason määrittelyn yhteydessä arvioidaan, kuinka palveluja halutaan lähivuosina kehittää huomioiden jätemaksujen kohtuullisuus sekä lainsäädännön asettamat velvoitteet ja tavoitteet. Tavoitteena on määrittää optimitaso, jossa palvelu on riittävän hyvää, mutta jossa palvelun tuottamisen kustannukset pysyvät kohtuullisina ja hyväksyttävinä. Jokilaaksojen jätelautakunta on pyytänyt kuntia nimeämään palvelutason määrittämistyöhön osallistuvat henkilöt.

Kaupunginhallitus päätti nimetä työryhmään edustajiksi teknisen johtajan, rakennustarkastajan ja ympäristötarkastajan.

### **19 Taukokangas-säätiön hallituksen jäsenten ero ja uusien jäsenten valinta**

Taukokangas-säätiön hallituksen jäsenet Jari Männikkö ja Veli Tirilä ovat jättäneet eropyynnöt hallituksen jäsenyydestä.

Kaupunginhallitus päätti myöntää eron Jari Männikölle ja Veli Tirilälle Taukokangas-säätiön hallituksesta ja valita uudet jäsenet jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kaupunginhallitus myönsi eron Jari Männikölle ja Veli Tirilälle ja valitsi yksimielisesti Taukokangas-säätiön hallituksen uusiksi jäseniksi Vuokko Hiltusen ja Päivi Rantaeskolan.

### **20 Tiedoksisaatettavat asiakirjat**

Merkittiin asiakirjat tiedoksi.

### **21 Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset**

Kaupunginhallitus merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päätti, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta käsiteltäväksi.

### **22 Lautakuntien ja jaostojen päätökset**

Kaupunginhallitus merkitsi pöytäkirjat tiedoksi ja päätti, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

### **23 Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kaupunginhallitus merkitsi ajankohtaiset asiat tiedoksi.