
VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTA-ALUE

TYÖNUMERO: 23702323

OULAISTEN VESIOSUUSKUNTA

VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTA-ALUE



30.8.2021

SWECO INFRA & RAIL OY
VESIHUOLTO, TAMPERE

Muutosluettelo

VERSIO.	PÄIVÄYS	MUUTOS KOSKEE	TARKASTETTU	HYVÄKSYTTY
1.0	30.8.2021	VERSIO 1.0	FITIHA	FIJNHA

Sisältö

1	Johdanto	1
2	Lainsäädäntö	1
2.1	Kiinteistön liittäminen vesihuoltolaitoksen verkostoon	1
2.2	Liittämismuutoksista vapauttaminen	2
3	Toiminta-alueiden määrittelyperusteet	2
4	Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueet	2
4.1	Vedenjakelu	2
4.1.1	Oulaisten vesiosuuskunnan vedenjakelun toiminta-alue	2
5	Toiminta-alueen hyväksyminen ja päivittäminen	3

KARTAT

Liite 1 Yleiskartta 101 (mk 1:25 000)

1 Johdanto

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueet on määritetty Oulaisten vesiosuuskunnalle. Määritys sisältää vedenjakelun toiminta-alueet. Toiminta-alueen määrittäminen perustuu vesihuoltolakiin (119/2001).

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyy Oulaisten kaupunki. Vesihuoltolaitos on velvollinen huolehtimaan toiminta-alueellaan vesihuollosta yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti (vesihuoltolaki 9 §).

Tämä Oulaisten vesiosuuskunnan toiminta-alueiden määrittäminen on laadittu Oulaisten vesiosuuskunnan toimeksiannosta Sweco Infra & Rail Oy:n Tampereen toimistolla

2 Lainsäädäntö

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueiden määrittäminen pohjautuu 1.3.2001 voimaan astuneeseen vesihuoltolakiin (199/2001). Vesihuollon järjestämisvelvollisuudesta säädetään vesihuoltolain 6 §:ssä. Jos suurehkon asukasjoukon tarve taikka terveydelliset tai ympäristönsuojelliset syyt sitä vaativat, kunnan tulee huolehtia siitä, että ryhdytään toimenpiteisiin tarvetta vastaavaan vesihuoltolaitoksen perustamiseksi, vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi tai muun tarpeellisen vesihuollon palvelun saavutettavuuden turvaamiseksi (vesihuoltolaki 6§).

Kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi (vesihuoltolaki 7§). Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että:

- a) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti; ja
- b) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi (vesihuoltolaki 8 §).

2.1 Kiinteistön liittäminen vesihuoltolaitoksen verkostoon

Vesihuoltolain 10 §:n mukaisesti vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä vesihuoltolaitoksen vesijohtoon. Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos:

- 1) kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä; ja
- 2) kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.

Edellä säädetyin estämättä vesihuoltolaitos saa kieltäytyä liittämästä laitoksen vesijohtoon, jonka vedenkulutus vaikeuttaisi laitoksen toimintaa tai laitoksen edellytyksiä huolehtia tyydyttävästi muiden kiinteistöjen vesihuollosta.

2.2 Liittämisvelvollisuudesta vapauttaminen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen VHL 10 §:ssä tarkoitettua kiinteistön liittämisvelvollisuudesta tässä pykälässä säädetyin perustein. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto.

Vapautus liittämisvelvollisuudesta on myönnettävä, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja

2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellä säädetyin lisäksi edellytyksenä vesijohdon liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä.

3 Toiminta-alueiden määrittelyperusteet

Vesihuollon toiminta-alueen määrittelyssä on käytetty lähtötietoina olemassa olevia verkostokarttoja ja kaavoitustietoja.

Määrittelyssä on noudatettu seuraavia peruseriaatteita.

- Toiminta-alue rajataan asemakaava-alueiden sekä olemassa olevien ja suunniteltujen verkostojen perusteella.
- Toiminta-alueen rajauksena on käytetty pääasiallisesti kiinteistörajoja, rantaviivoja, uomia ja väyliä (tiet).
- Toiminta-alueesta pyritään saamaan yhtenäisiä ja mahdollisimman selväpiirteisiä.

Oulaisten vesiosuuskunnalle ei ole aiemmin määritetty tai hyväksytty toiminta-aluetta.

4 Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueet

4.1 Vedenjakelu

Oulaisten vesiosuuskunta vesijohtoverkosto kattaa lähes koko kaupungin taajama alueet. Tässä toiminta-alueiden määrittelyssä on esitetty vain Oulaisten vesiosuuskunnan vesijohtoverkosto ja toiminta-alue.

4.1.1 Oulaisten vesiosuuskunnan vedenjakelun toiminta-alue

Oulaisten vesiosuuskunnan toiminta-alueet on esitetty liitekartassa 101.

5 Toiminta-alueen hyväksyminen ja päivittäminen

Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluksi (vesihuoltolaki 8 §). Vesihuoltolain mukaisia valvontaviranomaisia ovat Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä kunnan terveydensuojeluviranomainen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesihuollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesihuoltoverkoston piiriin. Hyväksymispäätöksen yhteydessä on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin (vesihuoltolaki 8§).

Toiminta-alue, sillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston piiriin saatettavat alueet esitetään kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa. Toiminta-alueen hyväksymisestä on tiedotettava riittävässä laajuudessa (vesihuoltolaki 8 §). Muutoksenhausta ja valitusoikeudesta on säädetty vesihuoltolain kohdissa 32 § (muutoksenhaku) ja 33§ (valitusoikeus).

Asemakaava-alueilla vesijohtoverkoston toiminta-alue määräytyy voimassa olevan kaavan mukaisesti.

Muutoin toiminta-alueet päivitetään tarpeen mukaan.

Tampere 27.8.2021

Sweco Infra & Rail Oy
Jani-Alexi Huttunen
Suunnittelija
Ins. AMK.