

OULAISTEN KAUPUNGISSA MYNNISSÄ OLEVAT OMAKOTITONTIT:

Oulaisten kaupungilla on tarjolla asemakaava-alueella noin 50 vapaata omakotitalotonttia. Tontit ovat jatkuvassa myynnissä ja niistä voi kysellä lisätietoja teknisestä keskuksista. Tietoja saa myös karttapalvelusta osoitteesta <http://paikkatieto.sweco.fi/maps/oulainen/kartta> .

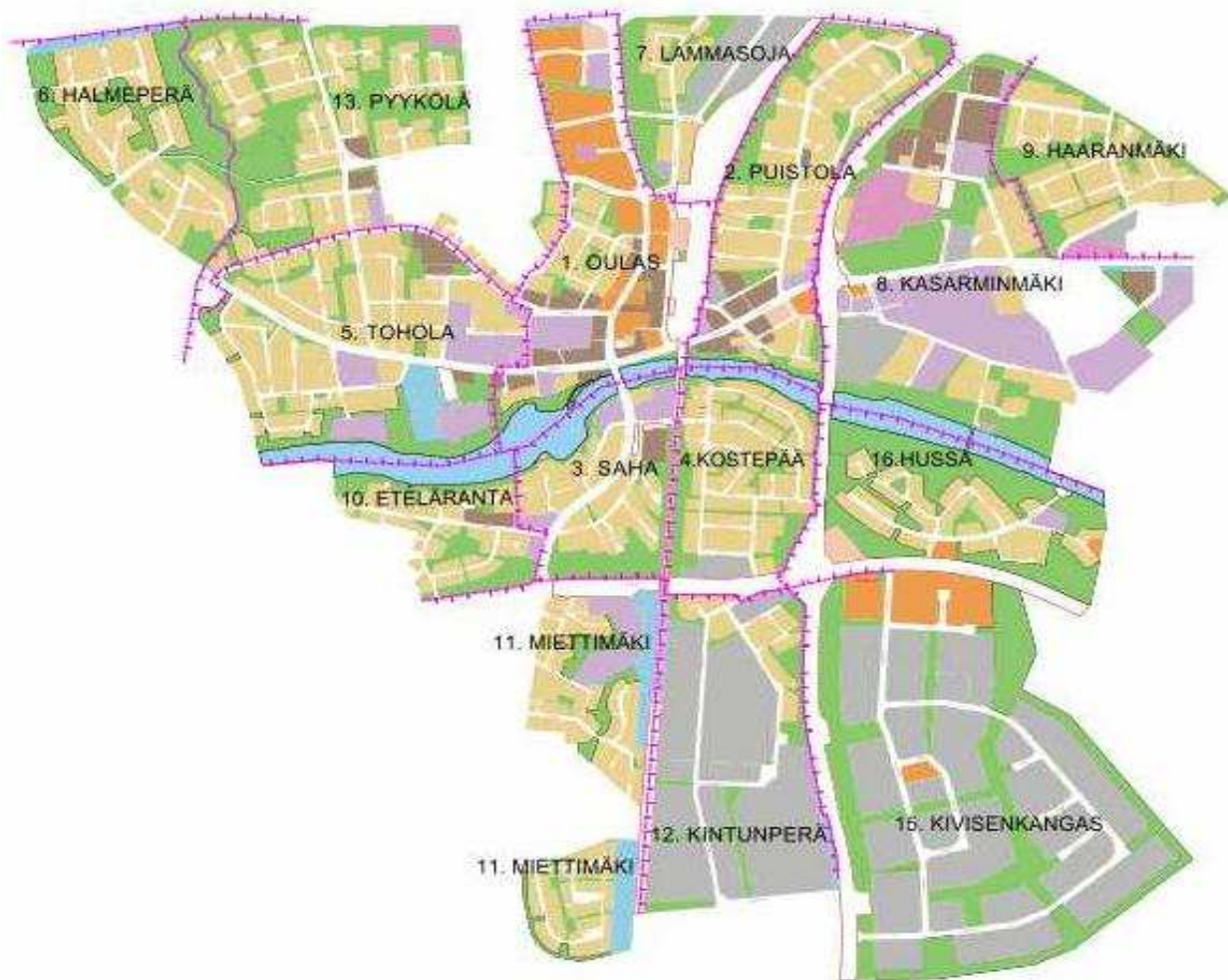
Kaupunginvaltuuston 31.3.2021 päätöksen mukaisesti 30.6.2023 saakka osa tonteista myydään tarjouskampanjalla 1.000 €/tontti.

Samoin kaupunginvaltuusto päätti määräaikaisesta kampanjasta ajalle 1.5.2021 - 15.8.2022.

Kampanjan aikana kaupunki maksaa vesi-, viemäri- ja kuituliittymän liittymismaksun osuuden (yhteensä 3708 €).

Kampanja koskee koko kaupungin alueen uusia omakotitalorakennushankkeita. Tonttikauppa kaupungin tonteista tulee tehdä 1.5.2021 - 15.8.2022 välisenä aikana ja rakennuslupa uudesta asuinrakennuksesta on jätettävä 31.12.2022 mennessä.

Tontit ovat joko heti ostettavissa tai vaihtoehtoisesti voit tehdä tontinvaraussopimuksen, jolloin tontinvarausmaksuna laskutetaan 20 % tontin myyntihinnasta. Lopullisen kaupan syntyessä varausmaksu hyvitetään osana kauppahintaa. Tontinvaraussopimus on voimassa 1 vuoden sopimuksen allekirjoittamisesta, varaukseen voi halutessaan saada jatkoaikaa.



Tontti	Osoite:	Pinta-ala	Rakennusoikeus	Myyntihinta
Haaranmäki, kortteli 14 tontti 8	Eliaksentie 9	2 049	512	9 220,50 €
Halmeperä kortteli 8 tontti 5	Närhitie 4	2 049	300	9 220,50 €
Halmeperä kortteli 12 tontti 9	Ojaperäntie 16	1 607	300	7 231,50 €
Halmeperä kortteli 12 tontti 8	Ojaperäntie 14	1 344	300	6 048,00 €
Halmeperä kortteli 3 tontti 4	Metsotie 16	1 675	300	7 528,50 €
Halmeperä kortteli 3 tontti 3	Metsotie 14	2 108	527	12 648,00 €
Halmeperä kortteli 3 tontti 1	Metsotie 10	1 555	300	6 997,50 €
Halmeperä kortteli 6 tontti 4	Metsotie 5	1 446	300	6 507,00 €
Halmeperä kortteli 6 tontti 7	Teeritie 6	1 026	300	4 617,00 €
Halmeperä kortteli 6 tontti 6	Teeritie 4	990	300	4 455,00 €
Halmeperä kortteli 6 tontti 14	Metsotie 9	1 605	300	7 231,50 €
Halmeperä kortteli 6 tontti 13	Pyytie 4	1 491	300	6 709,50 €
Halmeperä kortteli 6 tontti 11	Pyytie 8	1 301	300	5 854,50 €
Halmeperä kortteli 8 tontti 7	Vareksentie 1	2 115	300	9 517,50 €
Halmeperä kortteli 9 tontti 1	Vareksentie 2	1 891	300	8 509,50 €
Halmeperä kortteli 8 tontti 8	Vareksentie 3	2 092	300	9 414,00 €
Halmeperä kortteli 9 tontti 2	Vareksentie 4	1 925	300	8 662,50 €
Kasarminmäki kortteli 25 tontti 3	Konttilantie 13	1 655	331	8 275,00 €
Eteläranta kortteli 14 tontti 2	Niittäjäntie 6	916	229	1 000,00 €
Eteläranta kortteli 16 tontti 1	Vainiokuja 1 VARATTU	983	246	1 000,00 €
Puistola kortteli 30 tontti 15	Pohjolankatu 46	1 240	250	5 580,00 €
Hussa kortteli 5 tontti 2	Veneilijänväylä 9	990	248	5 831,00 €
Hussa kortteli 5 tontti 3	Veneilijänväylä 11	990	248	5 831,00 €
Hussa kortteli 4 tontti 9	Venematka 2	1 576	394	9 282,64 €

Hussa kortteli 18 tontti 2	Veistämöntie 3	1 017	254	6 102,00 €
Hussa kortteli 12 tontti 2	Kanoottimatka 4	1 025	256	6 150,00 €
Hussa kortteli 12 tontti 3	Kanoottimatka 6	1 025	256	6 150,00 €
Hussa kortteli 12 tontti 4	Kanoottimatka 8	1 025	256	6 150,00 €
Hussa kortteli 12 tontti 5	Kanoottimatka 10	1 031	258	6 186,00 €
Hussa kortteli 14 tontti 4	Kanoottimatka 12	1 042	260	6 252,00 €
Hussa kortteli 13 tontti 6	Kanoottimatka 13	1 305	326	7 830,00 €
Hussa kortteli 14 tontti 3	Kanoottimatka 14	1 160	290	6 960,00 €
Hussa kortteli 14 tontti 2	Kanoottimatka 16	1 262	316	7 572,00 €
Hussa kortteli 13 tontti 4	Kanoottimatka 17	1 305	326	7 830,00 €
Hussa kortteli 14 tontti 1	Kanoottimatka 18	1 428	357	8 568,00 €
Hussa kortteli 13 tontti 2	Kanoottimatka 21	1 355	339	8 130,00 €
Hussa kortteli 13 tontti 1	Kanoottimatka 23	1 380	345	8 280,00 €
Miettimäki kortteli 51 tontti 3	Koivutie 21	1 111	278	1 000,00 €
Miettimäki kortteli 51 tontti 1	Koivutie 17	1 089	272	1 000,00 €
Miettimäki kortteli 50 tontti 4	Kuusitie 14	1 084	271	1 000,00 €
Miettimäki kortteli 48 tontti 2	Kuusitie 5	1 054	264	1 000,00 €
Miettimäki kortteli 48 tontti 3	Kuusitie 7	1 035	259	1 000,00 €
Miettimäki kortteli 44 tontti 1	Mäntytie 8	1 137	284	1 000,00 €
Miettimäki kortteli 42 tontti 2	Mäntytie 14	1 109	277	1 000,00 €
Miettimäki kortteli 41 tontti 2	Mäntytie 19	1 008	252	1 000,00 €
Miettimäki kortteli 40 tontti 3	Mäntytie 11	1 055	264	1 000,00 €
Miettimäki kortteli 40 tontti 4	Mäntytie 13	1 055	264	1 000,00 €

(Huom! Hintoihin lisätään lohkomiskulut kulloinkin voimassa olevan taksan mukaan)

Yhteystiedot:

Kaavavalmistelijä Kaija Mikkola, 044 4793264

Tekninen johtaja Markku Ketonen, 044 4793250

Maanmittausinsinööri Terhi Hietala, 044 4793262