



Sinun Oulainen





TERVETULOA ASUMAAN OULAIISIIN

Oulainen on ihmisläheinen ja vireä noin 8000 asukkaan kaupunki. Tulitpa sitten junalla pääratatai autolla kantatie 86:tta pitkin, olet oitis monipuolisten palvelujen äärellä.



Oulaisten luonto on kaunista ja paikkakunnalla on näkemisen arvoisia luonto- ja muita nähtävyyshkoja. Kaunis Pyhäjoki virtaa kaupungin keskustan läpi ja Oulaistenkoskea voi ihailla pääkadun varrelta.



Oulainen on tunnettu monista valtakunnallisestikin kuuluisista tapahtumistaan, kuten viikkoa ennen juhannusta melottavasta Pyhäjokimelonnasta, heinäkuussa pidettävistä Valtakunnallisista Weteraanikonöpäivistä ja Oulaisten Markkinoista sekä syksyllä vietettävistä monipuolisista Oulaisten Musiikki- viikoista.



NÄIN LÖYDÄT PERILLE

Oulaisiin on todella helppo tulla. Sijaintimme kantatie 86:n varrella on liikenteellisesti erinomainen. Kaupunkimme halki kulkee myös Helsinki - Rovaniemi päärata ja matkustajajunat pysähtyvät pääsääntöisesti Oulaisten asemalla. Vilkaasti liikennöidylle Oulun lentoasemalle on Oulaisista vain 100 km.



OULAINEN





PALVELUJEN OULAINEN

Oulaisissa on monipuoliset palvelut niin arkeen kuin vapaa-aikaankin.

Oulaisten kaupunki, yksityiset päiväkodit ja perhepäivähoitajat tarjoavat hyvät päivähoitopalvelut. Oulaisissa on viisi alakoulua ja yksi yläkoulu.

Vanhustenhoidosta vastaa kaupungin omat yksiköt Rantakartano ja Konttilan tupa. Lisäksi kaupungissa on uusia yksityisiä vanhustenhoitopalveluita.

Useiden päivittäistavaraliikkeiden lisäksi kaupungissa on lukuisia eri alojen erikoisliikkeitä, palveluntarjoajia ja osajia.

Urheilupuistossa on monenlaisia mahdollisuuksia kesä- ja talviurheiluun. Kirjastossa taas voi nauttia erilaisista aktiviteeteista lukemisen, pelaamisen tai lukupiirin parissa.





KOULUTTAVA OULAINEN

Oulainen on koulukaupunki, jonne tullaan opiskelemaan kauempaakin. Kaupungin yleissivistävän koulutuksen verkko on kattava ja nykyaikainen. Peruskoulun tai lukion jälkeen on monipuoliset jatko-opiskelumahdollisuudet.

Jokilaaksojen koulutusyhtymä Jedussa on kattava koulutustarjonta. Oulaisissa kolmessa eri yksikössä opiskellaan liiketaloutta, ravitsemista ja puhdistusaloja sekä sosiaali- ja terveysalaa. Myös Oulun ammattikorkeakoulun sosiaali- ja terveysalan yksikkö toimii Oulaisissa.

Monipuolista koulutusta tarjoavat myös Jokihelmen opisto sekä Jokilaaksojen musiikkiopisto. Kaikki oppilaitokset tarjoavat myös aikuiskoulutusta.





VAPAA-AJAN OULAINEN

Oulaisissa luonto on lähellä. Pyhäjoessa ja Piipsjärvellä on idylliset puitteet melonnalle sekä kalastukselle. Metsän elämää voi seurata Isojärven luontopoluilla ja Honkamajan vaihtelevissa maastoissa.

Talvipäivistä Oulaisissa voi nauttia hiihdellen erilaisissa maisemissa. Ulkojää ja jäähalli tarjoavat mahdollisuuden luistelu- ja jääkiekkoharrastuksiin, ja uudessa uimahallissa viihtyy koko perhe. Kaupungissa on skeitti- ja liikennepuisto, useita ratsastustalleja sekä kuntosaleja. Järjestötoiminta on hyvin aktiivista ja mahdollisuuksia eri urheilulajeihin on useita.

Kulttuurin ystäville on muun muassa konsertteja, kesäteatteri, elokuvateatteri ja taidetalo Väinölä sekä monen ikäisille suunnattua kuoro- toimintaa.



HYVINVOIVA OULAINEN

Alueelliset terveydenhuollon, sairaanhoidon ja kuntoutuksen yksiköt muodostavat Oulaisiin kattavan hyvinvoinnin palvelukokonaisuuden.

Perusterveydenhuollon palveluita tarjoaa terveyskeskuksen lisäksi yksityiset lääkäriaset. Erikoissairaanhoitoa ja ympärivuorokautista päivystystä tarjoaa Oulaskankaan sairaala, jossa on myös röntgen-, laboratorio- sekä päiväkirurgiset palvelut. Sairaala palvelee koko Oulun eteläisen väestöä.

Taukokangas on Oulaisissa toimiva hyvinvointikeskus, joka tarjoaa hoito- ja asumispalveluja, lääkinnällistä ja ammatillista kuntoutusta sekä muita hyvinvointipalveluja kaikenikäisille.





RAKENTAJAN OULAINEN

Oulaisten kaupungilla on tarjolla asema-
kaava-alueella noin 50 vapaata omakoti-
talotonttia. Tontit ovat jatkuvassa myyn-
nissä ja niistä voi kysellä lisätietoja tekni-
sistä keskuksista.

Tietoja tonteista saa myös Oulaisten kau-
pungin karttapalvelusta, www.oulainen.fi.

17.12.2020 saakka osa tonteista myy-
dään tarjouskampanjalla 1.000€ / tontti.

Kysy lisää:
Kaija Mikkola
kiinteistörekisterinhoitaja
Oulaisten kaupungin tekninen keskus
puh. 044 4793 264



OULAISSISSA ON MONIPUOLINEN VUOKRA-ASUNTOTARJONTA

Oulaisten Amiraali Oy on Oulaisten kaupungin omistama vuokrataloyhtiö, jolla on tarjottavana edullisia vuokra-asuntoja rivi- ja kerrostaloista. Vuokrien neliöhinnat vaihtelevat 6,90 – 10,09 euron välillä. Oulaisten Amiraali Oy:n kotisivuilta www.oulaistenamiraali.fi löydät vapaat asunnot ja asuntohakemuksen.

AMIRAALI OY:N RIVITALOASUNNOT:

Hakakatu 10

Rivitalo, rakennusvuosi 1991.
Asuntoja 12 kpl, asuntokoot 2 - 3 h + k, asuntokohtaiset saunat. Vuokra 8,25€/m2 + sähkö + vesi.

Hakakatu 12

Rivitalo, rakennusvuosi 1982, peruskorjaus 2014-2015.
Asuntoja 11 kpl, asuntokoot 1 - 3 h + k, asuntokohtaiset saunat. Vuokra 8,00€/m2 + sähkö.

Hakakatu 14

Rivitalo, rakennusvuosi 1980, peruskorjaus 2008.
Asuntoja 8 kpl, asuntokoot 2 - 3 h + k, asuntokohtaiset saunat. Vuokra 8,33€/m2 + sähkö + vesi.

Hussantaival 13

Rivitalo, rakennusvuosi 2003.
Asuntoja 8 kpl, asuntokoot 2 – 3 h + k, asuntokohtaiset saunat. Vuokra 7,94€/m2 + sähkö + vesi.

Hussantaival 15

Rivitalo, rakennusvuosi 2011.
Asuntoja 9 kpl, asuntokoot 2 - 4 h + k, asuntokohtaiset saunat. Vuokra 10,09€/m2 + sähkö + vesi.





Papinkatu 2

Rivitalo, rakennusvuosi 1976, peruskorjaus 2005.
Asuntoja 4 kpl, asuntokoot 3 - 4 h + k, asuntokohtaiset saunat. Vuokra 6,90€/m2 + sähkö + vesi.



Ravikatu 21

Rivitalo, rakennusvuosi 1977, peruskorjaus 1999.
Asuntoja 35 kpl, asuntokoot 2 - 4 h + k, asuntokohtaiset saunat. Vuokra 8,20€/m2 + sähkö + vesi.



Rohtokuja 8

Rivitalo, rakennusvuosi 1975, peruskorjaus 1995.
Asuntoja 21 kpl, asuntokoot 2 - 4 h + k, ei saunaa.
Vuokra 7,84€/m2 + sähkö + vesi.



Toholankatu 1

Rivitalo, rakennusvuosi 2001.
Asuntoja 10 kpl, asuntokoot 1 ja 3 - 4 h + k, asuntokohtaiset saunat. Vuokra 8,25€/m2 + sähkö + vesi.



Toholankatu 5

Rivitalo, rakennusvuosi 1973, peruskorjaus 1994.
Asuntoja 12 kpl, asuntokoot 1 - 3 h + k, ei saunaa.
Vuokra 7,50€/m2 + sähkö + vesi.



AMIRAALI OY:N KERROSTALOASUNNOT:

Kaarikatu 17

Kerrostalo, rakennusvuosi 1975, peruskorjaus 2002.
Asuntoja 16 kpl, asuntokoot 1 - 4 h + k, asuntokohtaiset saunat. Vuokra 8,20€/m2 + sähkö + vesi.

Kaarikatu 19

Kerrostalo, rakennusvuosi 1975, peruskorjaus 2000.

Asuntoja 15 kpl, asuntokoot 1 - 3 h + k, ei saunaa.

Vuokra 7,74€/m2 + sähkö + vesi.



Kangaskatu 4

Kerrostalo, rakennusvuosi 1971, peruskorjaus 1996.

Asuntoja 29 kpl, asuntokoot 1 - 3 h + k, ei saunaa.

Vuokra 7,42€/m2 + sähkö + vesi.



Ravikatu 7 - 9

Kerrostalo, rakennusvuosi 1979, peruskorjaus 2005.

Asuntoja 30 kpl, asuntokoot 1 - 3 h + k, osassa asunnoista oma sauna. Vuokra 7,97€/m2 + sähkö + vesi.



Ravikatu 11 / Ravikuja 1

Kerrostalo, rakennusvuosi 1990 - 1991.

Asuntoja 44 kpl, asuntokoot 1 - 3 h + k, ei saunaa.

Vuokra 8,02€/m2 + sähkö + vesi.



AMIRAALI OY:N LUHTITALOASUNNOT:

Ravikatu 10

Luhtitalo, rakennusvuosi 1981 - 1989.

Asuntoja 37 kpl, asuntokoot 1 - 3 h + k, ei saunaa.

Vuokra 7,20€/m2 + sähkö + vesi.



Hakakatu 28 B

Luhtitalo, rakennusvuosi 1990 - 1991. Oppilasasunnot.



OULAISTEN AMIRAALI OY

c/o Laaksojen OP-Kiinteistökeskus

Kaarikatu 1, 86300 Oulainen

www.oulaistenamiraali.fi

Toimitusjohtaja Päivi Yppärilä p. 010 2571721 / paivi.ypparila@op.fi

Isännöitsijä Hanna Vuoti p. 010 257 1722 / hanna.vuoti@op.fi



YHTEYSTIEDOT

OULAISTEN KAUPUNKI

Oulaistenkatu 12 (PL 22)
86300 Oulainen

puh. / vaihde: (08) 47931 (arkisin klo 9-15)
e-mail: kaupunki@oulainen.fi

www.oulainen.fi

YRITYSKONTAKTIT

Oulaisten kaupunki
Yrityspalvelukeskus
Lautatarhankatu 7 B
86300 Oulainen

Kehitysjohtaja Jarmo Soinsaari
jarmo.soinsaari@oulainen.fi
puh. +358 44 4793 208
fax. +358 8 470 172

Yhdessä olemme enemmän

