

OULAISTEN KAUPUNGINHALLITUKSEN PIKALISTA 9.2.2025

3 Kiinteistön alaskirjaus vuoden 2025 tilinpäätökseen

Kaupunginhallitus päätti, että tilinpäätöksessä 2025 kirjataan arvonalennus Sahakankaan C-talon tasearvoon.

4 Kaupungintalon rakennetutkimukset

Kaupunginhallitus päätti merkitä kaupungintalon rakennetutkimusten tulokset ja rakennusterveysasiantuntijan lausunnon tiedoksi.

5 Vuoden 2026 investointimäärärahojen siirto

Tekninen lautakunta esittää, että:

1. Bergströmin kiinteistön kunnostusta jatketaan suunnitelman mukaisesti
2. talousarvioon 2026 investointimääräraha kohtaan 8650 (Bergström kiinteistö) lisätään kustannusarvion suuruinen määräraha
3. määräraha siirretään investointikohteilta oheismateriaalin mukaisesti: 8528 (Monitoimihalli), 8890 (Hulevesiviemärointi), 8816 (kadut/Kivisenkangas), 8550 (terveydenhuolto-oppilaitos), 8310 (Rantakartano).

Kaupunginhallitus hyväksyi teknisen lautakunnan esityksen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

6 Teknisen toimen ja viemäriliikelaituksen investointien toteumat 2025 sekä määrärahamuutokset

Kaupunginhallitus hyväksyi teknisen lautakunnan esityksen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

7 Kaavoituskatsaus 2025–2026

Kaupunginhallitus hyväksyi teknisen lautakunnan esityksen ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

8 Kiinteistöjen ja määräalan osto: 563-402-3-129, 563-402-3-128 ja 563-871-1-2

Kaupunginhallitus päätti

1. ostaa kiinteistöt 563-402-3-129 ja 563-402-3-128 sekä noin 1685 m2 määräalan kiinteistöstä 563-871-1-2 esityksen mukaisin hinnoin;
2. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kiinteistöihin ja määräalaan liittyvät kauppakirjat; ja
3. valtuuttaa teknisen johtajan tekemään tarvittaessa teknisiä muutoksia kauppakirjoihin ennen niiden allekirjoittamista.

9 Oulaisten seurakunnan hakemus asemakaavan muutoksesta

Kaupunginhallitus päätti

1. hyväksyä hakemuksen kaavoituksen aloittamisesta;
2. valtuuttaa teknisen lautakunnan laatimaan asemakaavan muutoksen ja
3. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kaupunginvaltuuston 7.5.2014 19 §:n tekemään päätökseen perustuvan vakiomuotoisen kaavoitus sopimuksen.

10 Maankäytön ohjelmaa valmistelevan työryhmän nimeäminen

Kaupunginhallitus päätti, että työryhmään nimetään johtavat viranhaltijat ja kaavainsinööri. Valmistelussa kuullaan tarvittaessa muita asiantuntijoita.

11 Kaavojen poikkeamistoimivallan delegointi viranhaltijalle

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä edellä esitetyn poikkeamistoimivallan delegoinnin viranhaltijalle rakentamisluvasta vapautettujen hankkeiden osalta. Edelleen kaupunginhallitus totesi, että merkitykseltään vähäistä laajemmat tai periaatteellisesti tärkeät poikkeamisasiat ratkaisee kaupunginhallitus.

12 Hyväksyjät vuonna 2026 (käyttötalous ja rahoitus)

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä päivitetyn hyväksyjäluettelon oheismateriaalin mukaisesti.

13 Varhaiskasvatusjohtajan tehtävät ja viran lakkauttaminen

Kaupunginhallitus hyväksyi sivistyslautakunnan esityksen.

14 Oulaisten Kennelkerho ry:n välirahoitushakemus

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä ja myöntää 6.000 €:n välirahoituksen Oulaisten Kennelkerho ry:lle.

15 Aloite Ravustaja-patsaan siirrosta Väinölänrantaan

Kaupunginhallitus päätti, että Ravustaja-patsas siirretään kirjaston puistosta Väinölänrannan tapahtumapuistoon.

16 Kuntalaisaloite Pohjolankadun/Oulaistenkadun epätavallisen vaarallisesta risteysjärjestelystä

Kaupunginhallitus päätti lähettää kuntalaisaloitteen tekniselle lautakunnalle.

17 Tiedoksisaatettavat asiakirjat

Merkittiin asiakirjat tiedoksi.

18 Tiedoksisaatettavat viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus merkitsi viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päätti, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta käsiteltäväksi.

19 Lautakuntien ja jaostojen päätökset

Kaupunginhallitus merkitsi pöytäkirjat tiedoksi ja päätti, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.